

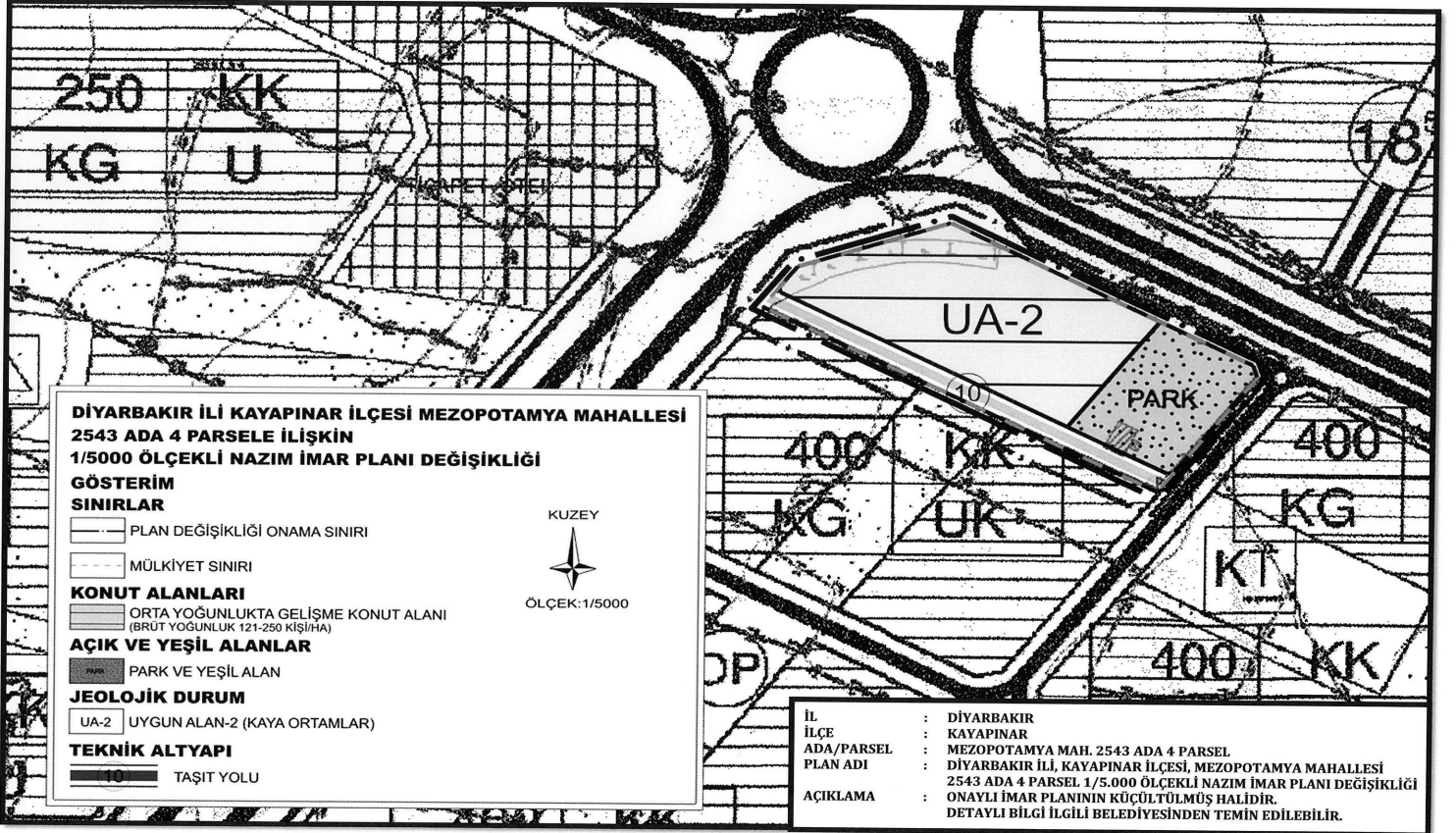
## CUMHURBAŞKANI KARARLARI

**Karar Sayısı: 11303**

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi, Mezopotamya Mahallesi, 2543 ada, 4 parseldeki taşınmaza “Gelişme Konut Alanı (E: 1.75, Yençok: 8 Kat), Park ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

7 Mayıs 2026

**Recep Tayyip ERDOĞAN**  
CUMHURBAŞKANI





İL : DİYARBAKIR  
İLÇE : KAYAPINAR  
ADA/PARSEL : MEZOPOTAMYA MAH. 2543 ADA 4 PARSEL  
PLAN ADI : DİYARBAKIR İLİ, KAYAPINAR İLÇESİ, MEZOPOTAMYA MAHALLESİ 2543 ADA 4 PARSEL 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

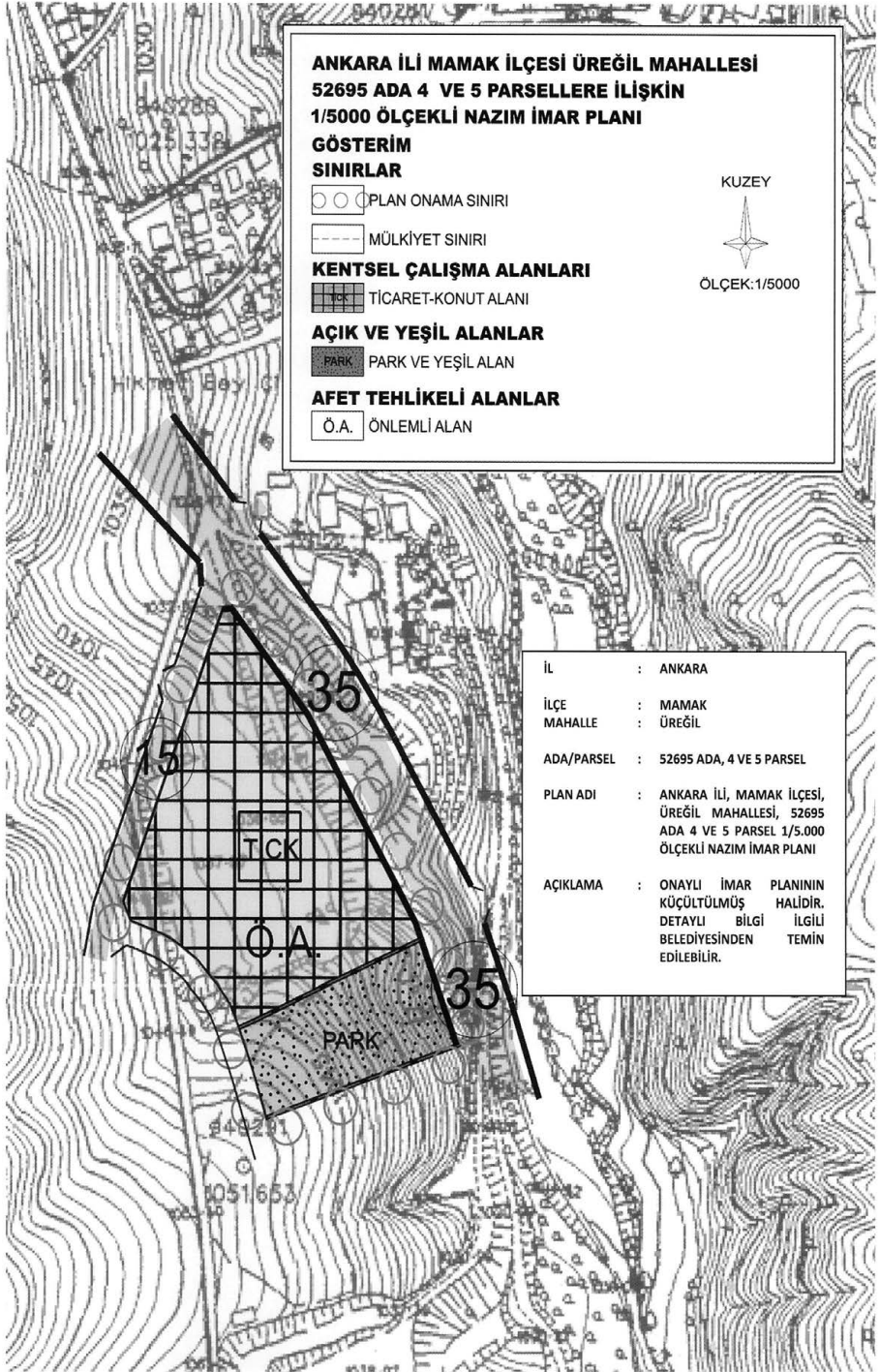


## **Karar Sayısı: 11304**

Ankara ili, Mamak ilçesi, Üreğil Mahallesi, 52695 ada, 4 parsel ve 5 parseldeki taşınmazlara “Ticaret-Konut Alanı (E: 1.50, Yençok: 18 Kat) ve Park” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına, işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

7 Mayıs 2026

**Recep Tayyip ERDOĞAN**  
CUMHURBAŞKANI



**ANKARA İLİ MAMAK İLÇESİ ÜREĞİL MAHALLESİ  
52695 ADA 4 VE 5 PARSELLERE İLİŞKİN  
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI**

**GÖSTERİM  
SINIRLAR**

- ○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI  
— — — — — YAPI YAKLAŞMA SINIRI  
— — — — — MÜLKİYET SINIRI

**KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI**

- TİCARET-KONUT ALANI

**AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

- PARK

**AFET TEHLİKELİ ALANLAR**

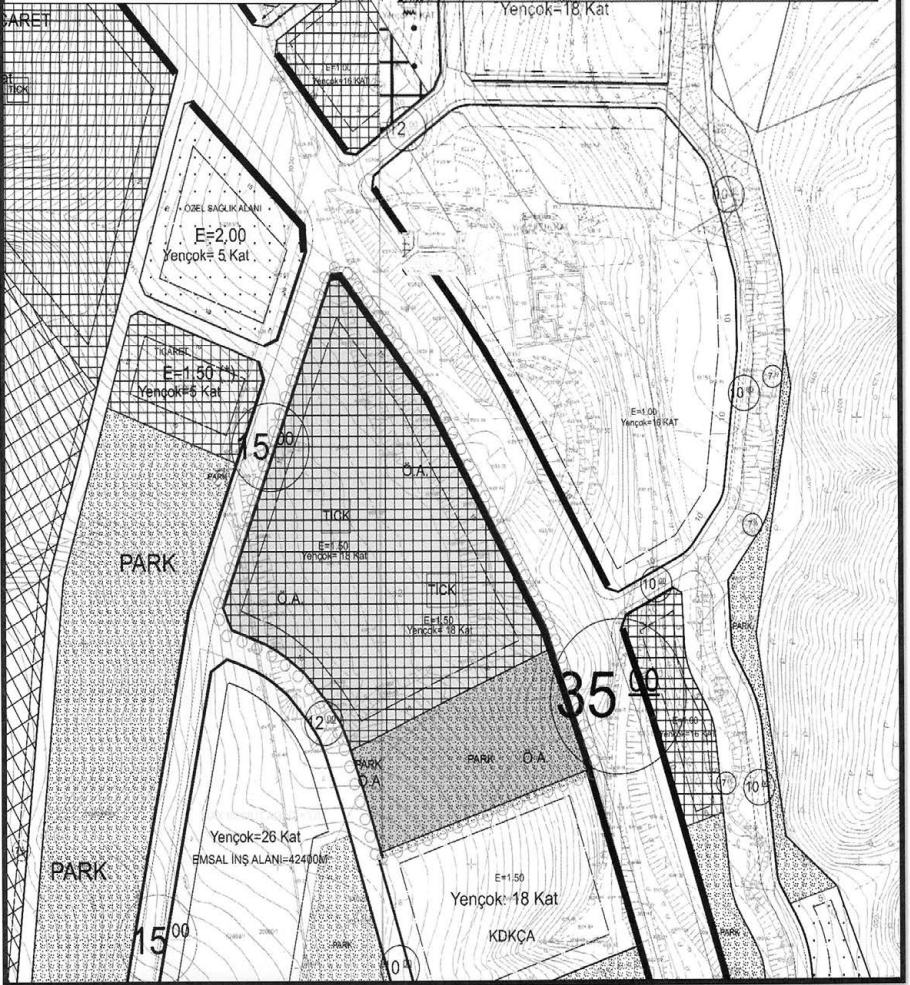
- Ö.A. ÖNEMLİ ALAN

KUZEY



ÖLÇEK:1/1000

İL : ANKARA  
İLÇE : MAMAK  
MAHALLE : ÜREĞİL  
ADA/PARSEL : 52695 ADA 4 VE 5 PARSEL  
PLAN ADI : ANKARA İLİ, MAMAK İLÇESİ,  
ÜREĞİL MAHALLESİ, 52695  
ADA 4 VE 5 PARSEL 1/1.000  
ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR  
PLANI  
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ  
KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.  
DETAYLI BİLGİ İLGİLİ  
BELEDİYESİNDEN TEMİN  
EDİLEBİLİR.





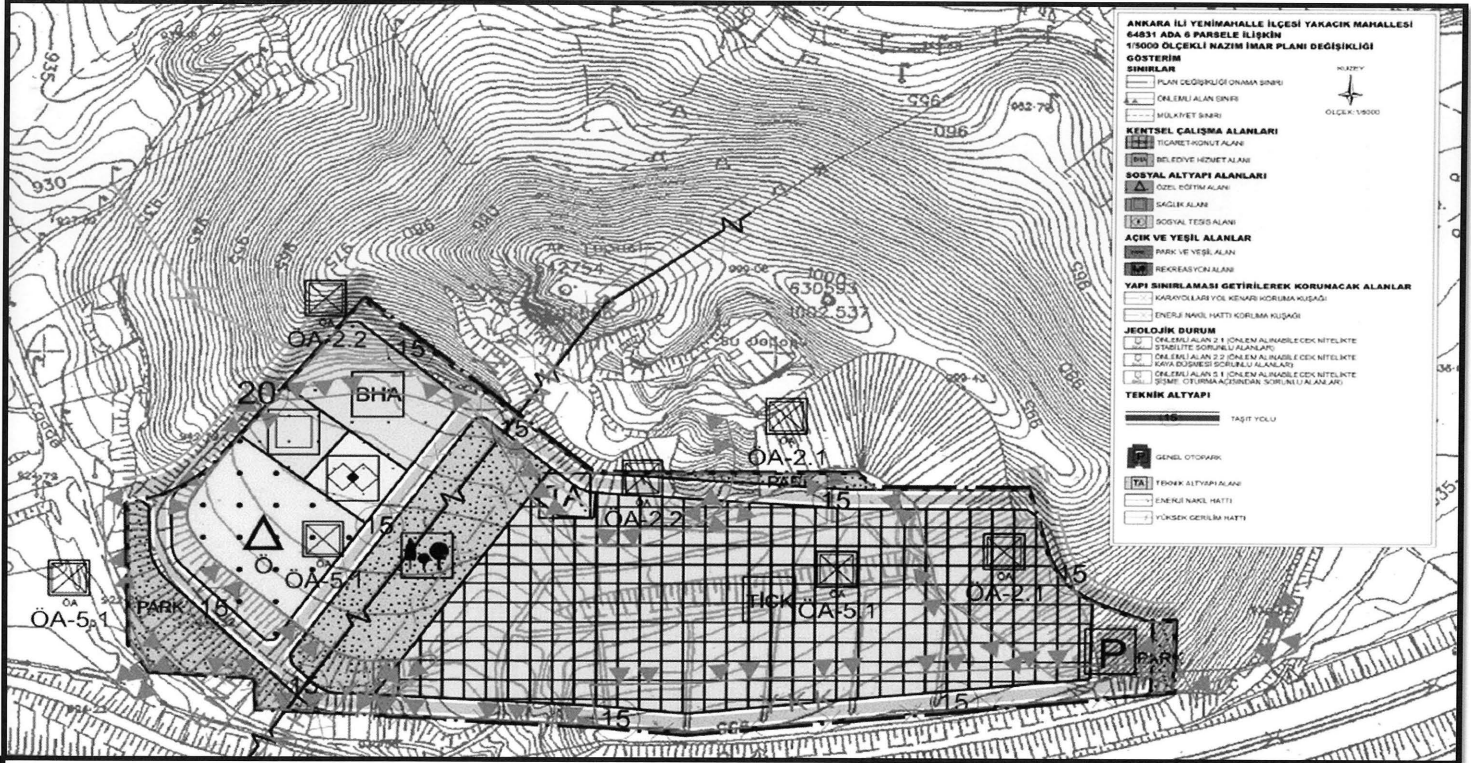
## Karar Sayısı: 11305

Mülkiyeti Maliye Hazinesi ve Karayolları Genel Müdürlüğü adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, Yakacık Mahallesi, 64831 ada, 6 parseldeki taşınmaza “Ticaret-Konut Alanı (E: 1.20, Yençok: 18 Kat), Belediye Hizmet Alanı (E: 1.00, Yençok: 5 Kat), Özel Eğitim Alanı (E: 1.50, Yençok: 5 Kat), Sağlık Tesisi Alanı (E: 1.00, Yençok: 5 Kat), Sosyal Tesis Alanı (E: 1.00, Yençok: 5 Kat), Rekreasyon Alanı (E: 0.05, Yençok: 4.50 m), Teknik Altyapı Alanı (E: 0.50, Yençok: 3 Kat), Park, Yol ve Otopark” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

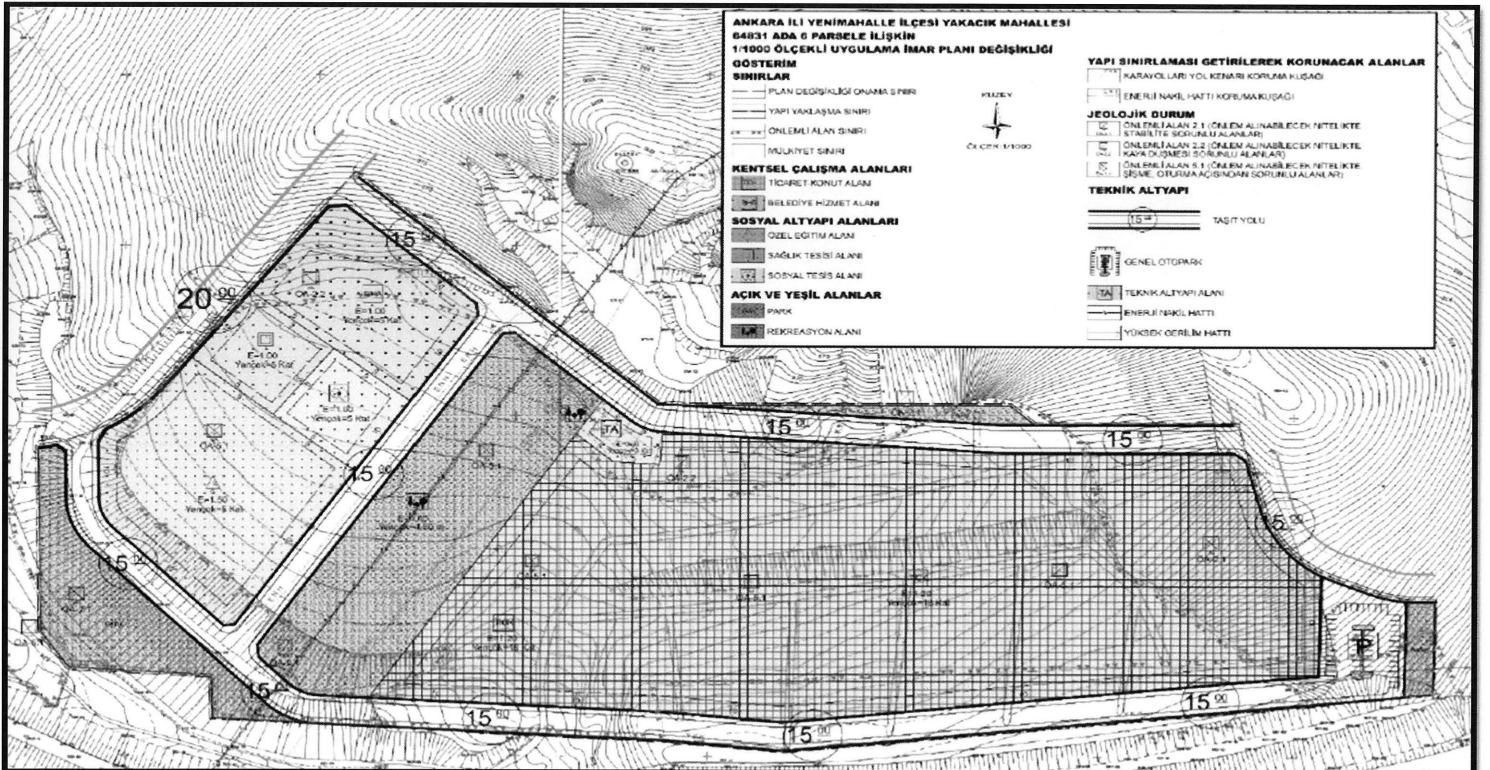
7 Mayıs 2026

**Recep Tayyip ERDOĞAN**  
CUMHURBAŞKANI

7/5/2026 TARİHLİ VE 11305 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKI



İL : ANKARA  
İLÇE : YENİMAHALLE  
ADA/PARSEL : YAKACAK MAH. 64831 ADA 6 PARSEL  
PLAN ADI : ANKARA İLİ, YENİMAHALLE İLÇESİ, YAKACAK MAHALLESİ 64831 ADA 6 PARSEL 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



**İL** : ANKARA  
**İLÇE** : YENİMAHALLE  
**ADA/PARSEL** : YAKACIK MAH. 64831 ADA 6 PARSEL  
**PLAN ADI** : ANKARA İLİ, YENİMAHALLE İLÇESİ, YAKACIK MAHALLESİ 64831 ADA 6 PARSEL 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
**AÇIKLAMALAR** : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



## Karar Sayısı: 11306

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan EK-1 LİSTE’de belirtilen muhtelif (4 adet) taşınmazların ve EK-2 KROKİ’de sınırları gösterilen Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki alan ile bu alan için tesis edilen/edilecek kullanım izninin;

1) Özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,

2) Mülkiyet devri hariç olmak üzere işletme hakkının verilmesi, kiralama, kullanım izninin devri, mülkiyetin gayri ayni hakların tesisi veya gelir ortaklığı modeli ve işin gereğine uygun sair hukuki tasarruf yöntemlerinden biri ya da birkaçının birlikte uygulanarak özelleştirilmesine,

3) Özelleştirme işlemlerinin 31/12/2028 tarihine kadar tamamlanmasına,

4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanununun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

7 Mayıs 2026

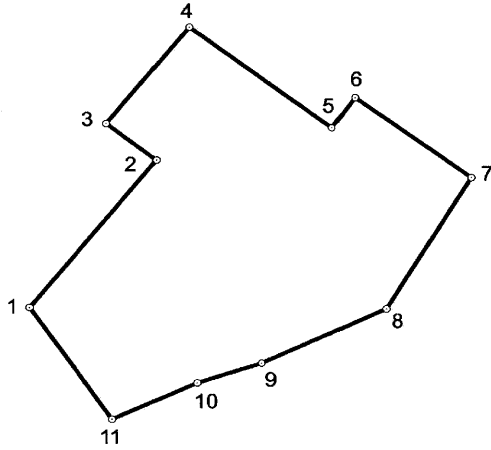
**Recep Tayyip ERDOĞAN**  
CUMHURBAŞKANI

## 7/5/2026 TARİHLİ VE 11306 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ

### EK-1 LİSTE

Özelleştirme Kapsam ve Programına Alınacak Taşınmaz Listesi					
Sıra	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel
1	İzmir	Konak	Ahmetağa	289	6
2	İzmir	Konak	Ahmetağa	289	7
3	İzmir	Konak	Ahmetağa	289	8
4	İzmir	Konak	Ahmetağa	3596	1

## EK-2 KROKİ



KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
1	511265.46	4254322.54
2	511281.85	4254343.08
3	511275.33	4254348.19
4	511286.09	4254361.62
5	511304.41	4254347.55
6	511307.41	4254351.75
7	511322.41	4254340.56
8	511311.42	4254322.26
9	511295.37	4254314.77
10	511287.07	4254312.04
11	511276.04	4254307.04

Datum: ITRF96-Projeksiyon: UTM 3-Dilim No:27

