

## CUMHURBAŞKANI KARARI



## Karar Sayısı: 11106

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan ve ekli listede belirtilen muhtelif (54 adet) taşınmazlar ile üzerindeki yapıların;

1) Özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,

2) Satış, kiralama, gelir ortaklığı modeli ve işin gereğine uygun sair hukuki tasarruflar, mülkiyetin gayri ayni hakların tesisi veya işletme hakkının verilmesi yöntemlerinden biri ya da birkaçının birlikte uygulanarak özelleştirilmesine,

3) Özelleştirme işlemlerinin 31/12/2028 tarihine kadar tamamlanmasına,

4) Özelleştirilmesinden elde edilecek gelirin, giderler düşüldükten sonra Millî Savunma Bakanlığınca bina, tesis, lojman yapımında ve Stratejik Hedef Planı Yılı Programında yer alan inşaat programındaki faaliyetler ile Bakanlıkları yatırım programında kullanılmak üzere Hazineye aktarılmasına,

4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

25 Mart 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN  
CUMHURBAŞKANI

**25/3/2026 TARİHLİ VE 11106 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ**

| Özelleştirme Kapsam ve Programına Alınacak Taşınmaz Listesi |        |              |                        |        |        |
|-------------------------------------------------------------|--------|--------------|------------------------|--------|--------|
| Sıra                                                        | İl     | İlçe         | Mahalle/Köy            | Ada    | Parsel |
| 1                                                           | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 1      |
| 2                                                           | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 2      |
| 3                                                           | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 3      |
| 4                                                           | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 4      |
| 5                                                           | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 5      |
| 6                                                           | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 6      |
| 7                                                           | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 7      |
| 8                                                           | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 8      |
| 9                                                           | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 9      |
| 10                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 10     |
| 11                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 11     |
| 12                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 57     | 12     |
| 13                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 1      |
| 14                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 2      |
| 15                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 3      |
| 16                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 4      |
| 17                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 5      |
| 18                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 6      |
| 19                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 7      |
| 20                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 8      |
| 21                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 9      |
| 22                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 10     |
| 23                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 11     |
| 24                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu              | 58     | 12     |
| 25                                                          | Ankara | Elmadağ      | Hasanoğlu-Bahçelievler | 210420 | 3      |
| 26                                                          | Ankara | Kızılcahamam | Kemalpaşa-İmar         | 607    | 1      |
| 27                                                          | Ankara | Mamak        | Karşıyaka/Lalahan      | 186    | 15     |
| 28                                                          | Aydın  | Didim        | Akyeniköy              | 2157   | 21     |

**Özelleştirme Kapsam ve Programına Alınacak Taşınmaz Listesi**

| Sıra | İl         | İlçe         | Mahalle/Köy   | Ada   | Parsel |
|------|------------|--------------|---------------|-------|--------|
| 29   | Balıkesir  | Bandırma     | Paşakonak     | 2297  | 60     |
| 30   | Bolu       | Merkez       | Karacasu      | 193   | 23     |
| 31   | Hatay      | İskenderun   | Akçay         | 0     | 283    |
| 32   | Hatay      | İskenderun   | Akçay         | 0     | 409    |
| 33   | Hatay      | İskenderun   | Akçay         | 0     | 411    |
| 34   | İstanbul   | Başakşehir   | İkitelli-1    | 0     | 2125   |
| 35   | İstanbul   | Beşiktaş     | Dikilitaş     | 1463  | 128    |
| 36   | İstanbul   | Beşiktaş     | Dikilitaş     | 1463  | 333    |
| 37   | İstanbul   | Büyüçekmece  | Karaağaç      | 256   | 2      |
| 38   | İstanbul   | Büyüçekmece  | Karaağaç      | 258   | 5      |
| 39   | İstanbul   | Çekmeköy     | Ömerli        | 8     | 10     |
| 40   | İzmir      | Karşıyaka    | Aksoy         | 100   | 56     |
| 41   | Kayseri    | Melikgazi    | Anbar         | 10064 | 10     |
| 42   | Kayseri    | Melikgazi    | Aydınlıkevler | 1553  | 701    |
| 43   | Kayseri    | Kocasinan    | Sümer         | 1607  | 3547   |
| 44   | Kırklareli | Lüleburgaz   | İstiklal      | 1165  | 3      |
| 45   | Kocaeli    | İzmit        | Yenidoğan     | 4409  | 11     |
| 46   | Kocaeli    | İzmit        | Yenidoğan     | 4411  | 12     |
| 47   | Malatya    | Yeşilyurt    | Yeşiltepe     | 0     | 4344   |
| 48   | Malatya    | Yeşilyurt    | Yeşiltepe     | 0     | 4377   |
| 49   | Muğla      | Fethiye      | Cumhuriyet    | 478   | 1      |
| 50   | Tekirdağ   | Çorlu        | Nusratiye     | 684   | 50     |
| 51   | Tekirdağ   | Süleymanpaşa | Yavuz         | 434   | 2      |
| 52   | Yalova     | Çiftlikköy   | Taşköprü      | 303   | 2      |
| 53   | Yalova     | Çiftlikköy   | Taşköprü      | 337   | 1      |
| 54   | Yalova     | Çiftlikköy   | Taşköprü      | 338   | 1      |