

CUMHURBAŞKANI KARARLARI

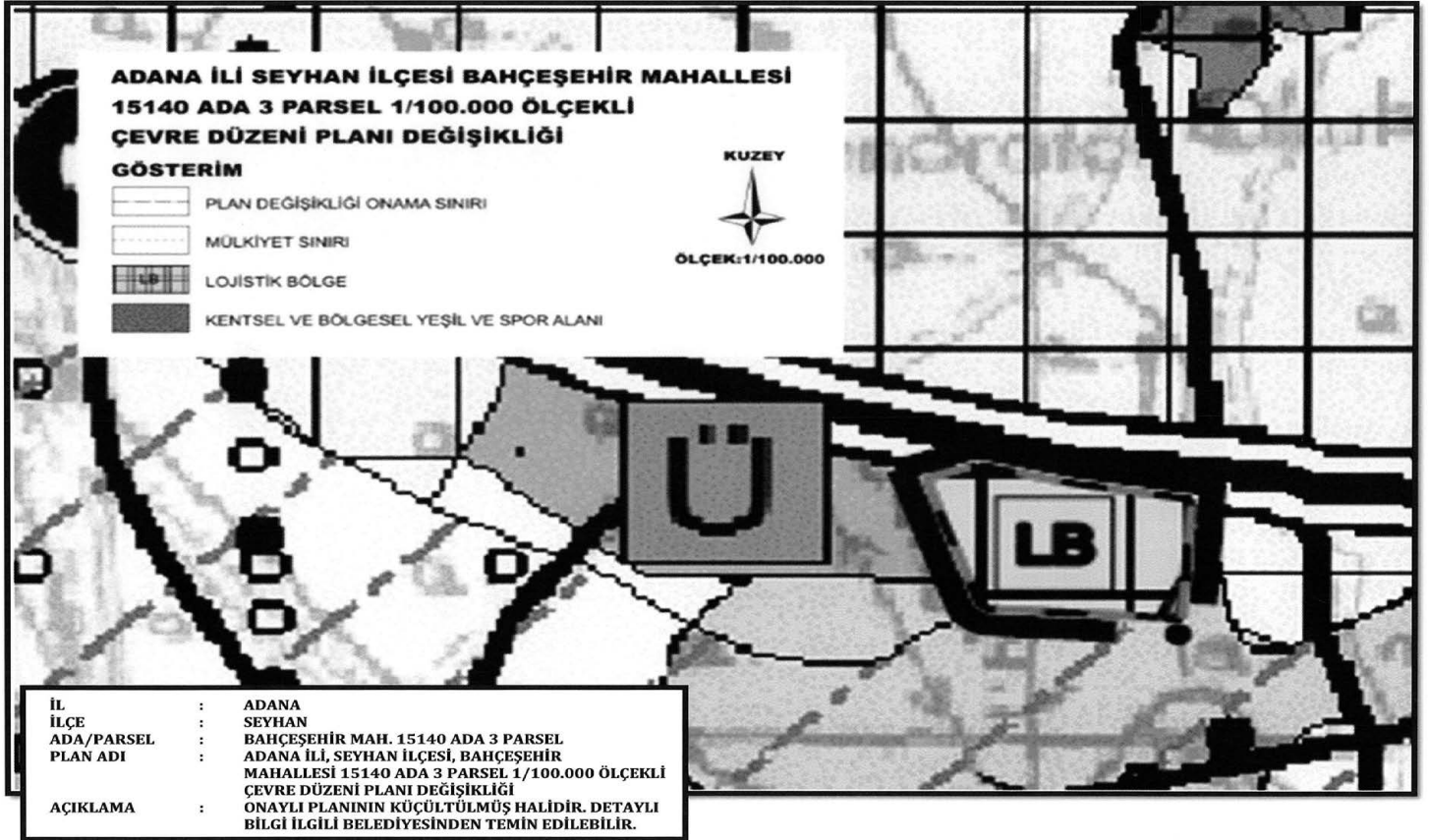


Karar Sayısı: 11009

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Adana ili, Seyhan ilçesi, Bahçeşehir Mahallesi, 15140 ada, 3 parseldeki taşınmaza “Lojistik Tesis Alanı (E: 1.00, Yençok: 12.50 m), Trafo Alanı, Park ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

6 Mart 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI





İL : ADANA

İLÇE : SEYHAN

ADA/PARSEL : BAHÇEŞEHİR MAH. 15140 ADA 3 PARSEL

PLAN ADI : ADANA İLİ, SEYHAN İLÇESİ, BAHÇEŞEHİR MAHALLESİ 15140 ADA 3 PARSEL 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.





Karar Sayısı: 11010

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Çankaya ilçesi, Fidanlık Mahallesi, 1052 ada, 10 parseldeki taşınmaza “Yerleşik Konut Alanı (TAKS: 0.46, KAKS: 2.76, Yençok: 6 Kat)” kullanım kararı getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

6 Mart 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



**ANKARA İLİ ÇANKAYA İLÇESİ FIDANLIK MAHALLESİ
1052 ADA 10 PARSELE İLİŞKİN
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI**

GÖSTERİM

SINIRLAR

○ ○ ○ ○ PLAN ÖNAMA SINIRI

--- MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

■ YÜKSEK YOĞUNLUKTA MEVCUT KONUT ALANI
(BRÜT YOĞUNLUK 301-600 KİŞİ/HA)

JEOLÖJİK DURUM

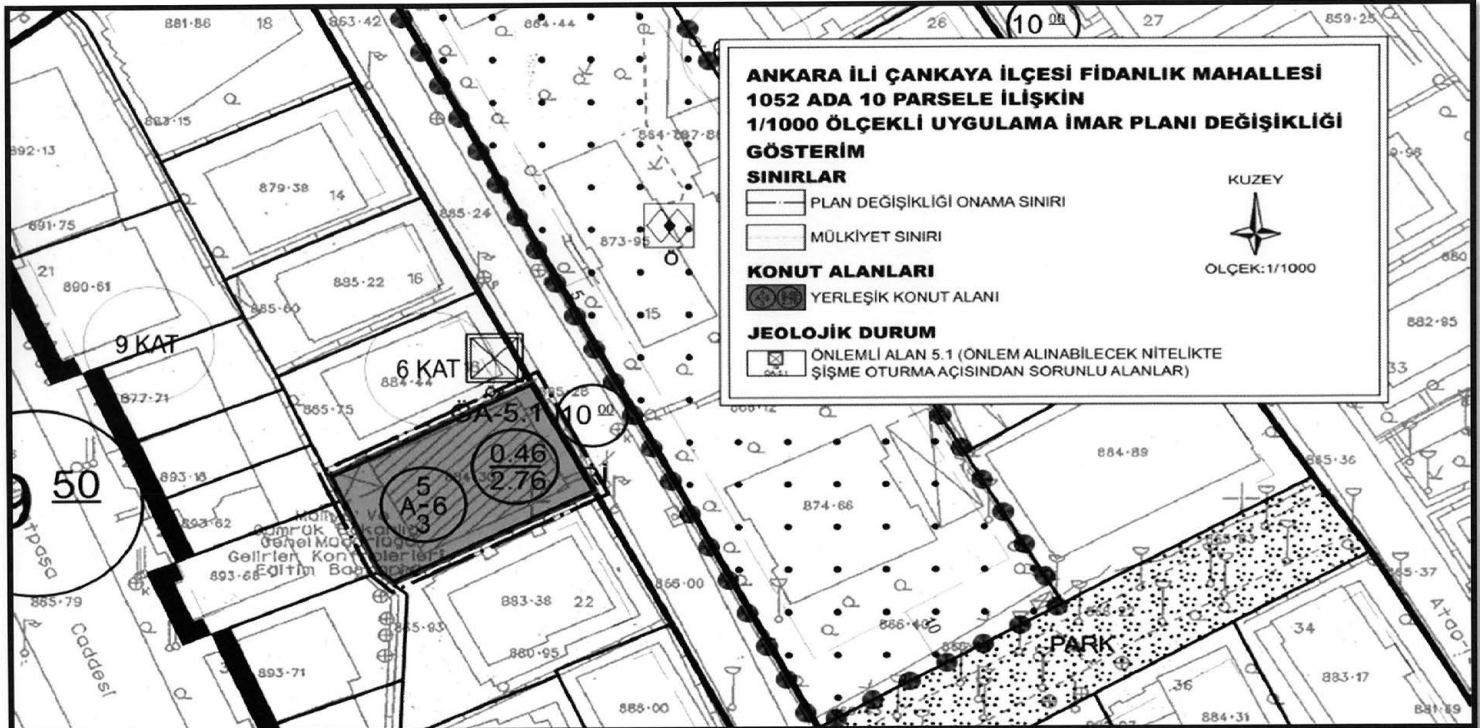
■ ÖNLEMLİ ALAN 5.1 (ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE
ŞİŞME OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR)

KUZEY



ÖLÇEK:1/5000

İL : ANKARA
İLÇE : ÇANKAYA
ADA/PARSEL : FIDANLIK MAH. 1052 ADA 10 PARSEL
PLAN ADI : ANKARA İLİ, ÇANKAYA İLÇESİ, FIDANLIK MAHALLESİ
1052 ADA 10 PARSEL 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.
DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



İL	:	ANKARA
İLÇE	:	ÇANKAYA
ADA/PARSEL	:	FIDANLIK MAH. 1052 ADA 10 PARSEL
PLAN ADI	:	ANKARA İLİ, ÇANKAYA İLÇESİ, FIDANLIK MAHALLESİ 1052 ADA 10 PARSEL 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA	:	ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



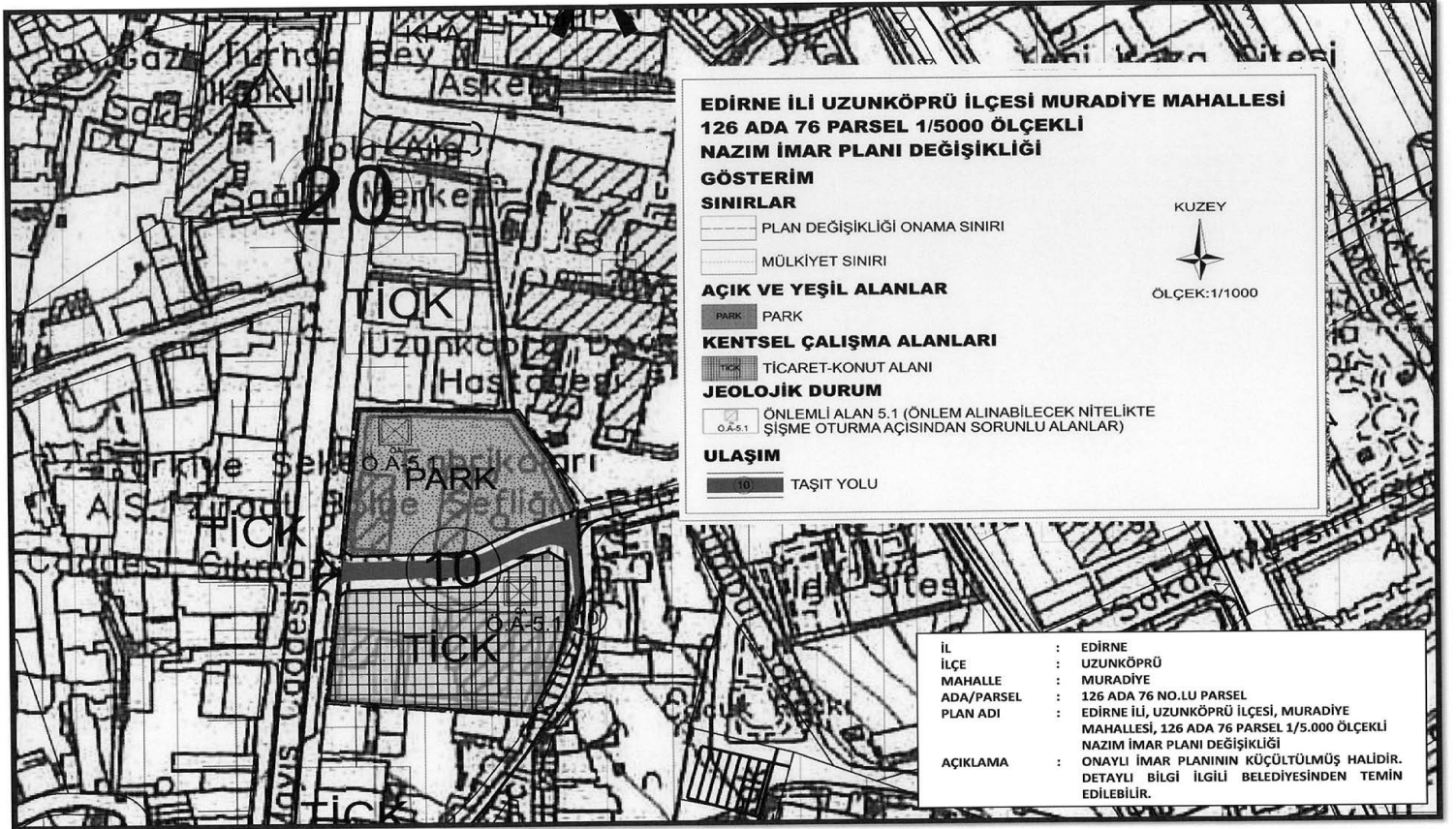
Karar Sayısı: 11011

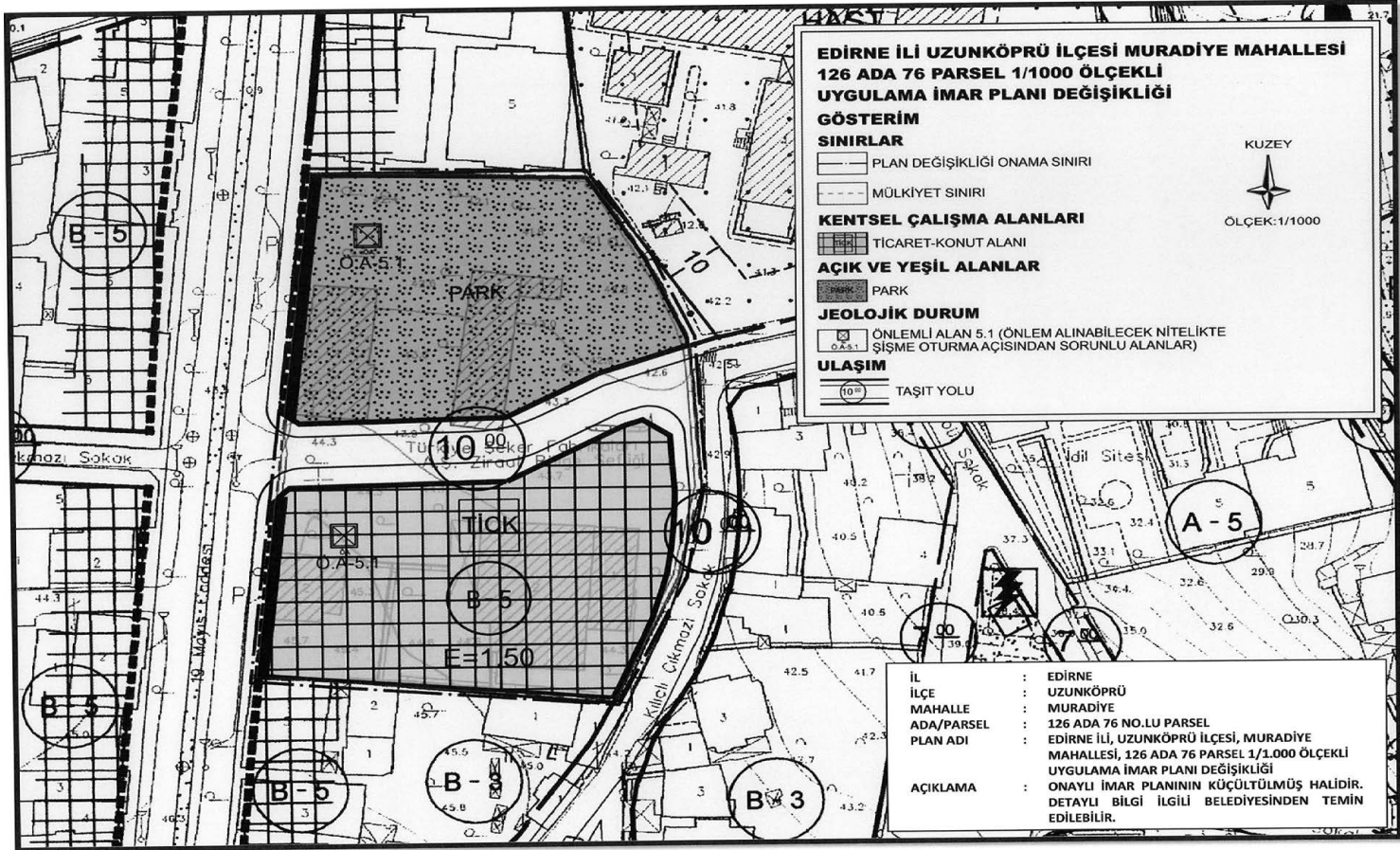
Mülkiyeti özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı Edirne ili, Uzunköprü ilçesi, Muradiye Mahallesi, 126 ada, 76 parseldeki taşınmaza “Ticaret Konut Alanı (Bitişik Nizam 5 kat, E:1.50), Park ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanmasına, işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

6 Mart 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

6/3/2026 TARİHLİ VE 11011 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ







Karar Sayısı: 11012

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan ve ekli listede belirtilen muhtelif (11 adet) taşınmazların ve üzerindeki yapıların;

1) Özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,
2) Satış, kiralama, gelir ortaklığı modeli ve işin gereğine uygun sair hukuki tasarruflar, mülkiyetin gayri ayni hakların tesisi veya işletme hakkının verilmesi yöntemlerinden biri ya da birkaçının birlikte uygulanarak özelleştirilmesine,

3) Özelleştirme işlemlerinin 31/12/2028 tarihine kadar tamamlanmasına,
4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

6 Mart 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

Özelleştirme Kapsam ve Programına Alınacak Taşınmaz Listesi					
Sıra	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel
1	İstanbul	Beyoğlu	Müeyyetzade	116	6
2	İstanbul	Beyoğlu	Müeyyetzade	116	8
3	İstanbul	Beyoğlu	Müeyyetzade	116	9
4	İstanbul	Beyoğlu	Müeyyetzade	116	15
5	İstanbul	Beyoğlu	Müeyyetzade	116	16
6	İstanbul	Beyoğlu	Müeyyetzade	116	17
7	İstanbul	Beyoğlu	Müeyyetzade	116	18
8	İstanbul	Beyoğlu	Müeyyetzade	116	19
9	İstanbul	Beyoğlu	Müeyyetzade	116	20
10	İstanbul	Beyoğlu	Müeyyetzade	118	28
11	İstanbul	Beyoğlu	Müeyyetzade	118	29



Karar Sayısı: 11013

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, özelleştirme kapsam ve programında bulunan Doğusan Boru Sanayii ve Ticaret A.Ş.'nin sermaye yapısında yer alan % 56,09 oranındaki kamu hisselerinin, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "blok satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda verilen;

"Doğusan Boru Sanayii ve Ticaret A.Ş.'nin sermaye yapısında yer alan % 56,09 oranındaki Kamu Hisselerinin; 1.100.000.000.- (Birmilyaryüzmilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Emre FIRAT-Sevda FIRAT - Vera Konsept GYO A.Ş. - Durusel Elektrik San. Tic. A.Ş. Ortak Girişimi Ortak Girişim Grubu'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Emre FIRAT - Sevda FIRAT - Vera Konsept GYO A.Ş. - Durusel Elektrik San. Tic. A.Ş. Ortak Girişimi Ortak Girişim Grubu'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 1.075.000.000.- (Birmilyaryetmişbeşmilyon) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Selahattin Erdem SÜRME'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Selahattin Erdem SÜRME'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair 1/12/2025 tarihli ve 04 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Hisse Satış Sözleşmesinin imzalanması ile işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

6 Mart 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI