CUMHURBAŞKANI KARARLARI



Karar Sayısı: 12032

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, mülkiyeti özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı Ağrı ili, Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 513 parseldeki 4.417,52 m^2 yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda verilen;

"Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı; Ağrı ili, Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 513 parsel numaralı, 4.417,52 m^2 yüzölçümlü taşınmazın; 146.500.000.- (Yüzkırkaltımilyonbeşyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Sen-Pa İnşaat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Sen-Pa İnşaat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair 24/9/2026 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Taşınmaz Satış Sözleşmesinin imzalanması ile işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

26 Kasım 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 12033

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Çankaya ilçesi, Çayyolu-1 Mahallesi, 63582 ada, 7 parseldeki 2.132,96 m² yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Çankaya ilçesi, Çayyolu-1 Mahallesi, 63582 ada 7 parsel numaralı, 2.132,96 m² yüzölçümlü taşınmazın; 166.000.000.- (Yüzaltmışaltımilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Ahmet Adnan BAYKOÇ'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ahmet Adnan BAYKOÇ'un sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair 31/8/2026 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Taşınmaz Satış Sözleşmesinin imzalanması ile işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

26 Kasım 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 12034

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, mülkiyeti Özelleştirme İdaresi Başkanlığı adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Çankaya ilçesi, Çayyolu-1 Mahallesi, 63590 ada, 14 parseldeki 483,92 m² yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda verilen;

"Özelleştirme İdaresi Başkanlığı adına kayıtlı; Ankara ili, Çankaya ilçesi, Çayyolu-1 Mahallesi 63590 ada 14 parsel numaralı, 483,92 m² yüzölçümlü taşınmazın; 70.000.000.- (Yetmişmilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Karahancı Yatırım İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Karahancı Yatırım İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair 31/8/2026 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Taşınmaz Satış Sözleşmesinin imzalanması ile işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

26 Kasım 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 12035

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, mülkiyeti Özelleştirme İdaresi Başkanlığı adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Çankaya ilçesi, Çayyolu-1 Mahallesi, 63590 ada, 15 parseldeki 561,14 m² yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda verilen;

"Özelleştirme İdaresi Başkanlığı adına kayıtlı; Ankara ili, Çankaya ilçesi, Çayyolu-1 Mahallesi 63590 ada 15 parsel numaralı, 561,14 m² yüzölçümlü taşınmazın; 57.000.000- (Elliyedimilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Karahancı Yatırım İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Karahancı Yatırım İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair 16/9/2026 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Taşınmaz Satış Sözleşmesinin imzalanması ile işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

26 Kasım 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 12036

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğü adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Antalya ili, Kaş ilçesi, Kalkan/Menteşe Mahallesi, 149 ada, 30 parseldeki 1.027,59 m² yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda verilen;

"Karayolları Genel Müdürlüğü adına kayıtlı; Antalya ili, Kaş ilçesi, Kalkan/Menteşe Mahallesi, 149 ada 30 parsel numaralı, 1.027,59 m² yüzölçümlü taşınmazın; 60.500.000.- (Altmışmilyonbeşyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Buğra Mete KARAMAN'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Buğra Mete KARAMAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair 26/8/2026 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Taşınmaz Satış Sözleşmesinin imzalanması ile işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

26 Kasım 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 12037

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, mülkiyeti özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı Bursa ili, Mustafakemalpaşa ilçesi, Kavaklı Mahallesi, 2530 ada, 1 parseldeki 26.840,38 m^2 yüzölçümlü taşınmaz ve üzerinde yer alan yapıların (bir bütün halinde), 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda verilen;

"Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı; Bursa ili, Mustafakemalpaşa ilçesi, Kavaklı Mahallesi, 2530 ada 1 parsel numaralı, 26.840,38 m^2 yüzölçümlü taşınmazın ve üzerinde yer alan yapıların (bir bütün halinde); 200.500.000.- (İkiyüzmilyonbeşyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Turan Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Turan Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair 21/9/2026 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Taşınmaz Satış Sözleşmesinin imzalanması ile işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

26 Kasım 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 12038

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, mülkiyeti Elektrik Üretim Anonim Şirketi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Atatürk Mahallesi, 1828 ada, 7 parseldeki 15.766,48 m² yüzölçümlü taşınmazın ve üzerindeki yapıların bir bütün halinde, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda verilen;

"Elektrik Üretim Anonim Şirketi adına kayıtlı; Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Atatürk Mahallesi, 1828 ada 7 parsel numaralı, 15.766,48 m² yüzölçümlü taşınmazın ve üzerindeki yapıların bir bütün halinde; 329.100.000.- (Üçyüzyirmidokuzmilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Başaran Geri Dönüşüm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Başaran Geri Dönüşüm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair 10/9/2026 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Taşınmaz Satış Sözleşmesinin imzalanması ile işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

26 Kasım 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 12039

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, mülkiyeti özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı Muş ili, Merkez ilçesi, Alizurum (Tandoğan) köyü, 153 ada, 1 parseldeki 14.467,29 m² yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda verilen;

"Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı; Muş ili, Merkez ilçesi, Alizurum (Tandoğan) köyü, 153 ada 1 parsel numaralı, 14.467,29 m² yüzölçümlü taşınmazın; 66.000.000.- (Altmışaltımilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Fiba Halı Medikal Temizlik İnşaat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Fiba Halı Medikal Temizlik İnşaat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair 26/8/2026 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Taşınmaz Satış Sözleşmesinin imzalanması ile işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

26 Kasım 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 12040

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, mülkiyeti özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı Muş ili, Merkez ilçesi, Alizurum (Tandoğan) köyü, 156 ada, 1 parseldeki 13.468,00 m² yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda verilen;

"Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı; Muş ili, Merkez ilçesi, Alizurum (Tandoğan) köyü, 156 ada 1 parsel numaralı, 13.468,00 m² yüzölçümlü taşınmazın; 63.250.000.- (Altmışüçmilyonikiyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Fiba Halı Medikal Temizlik İnşaat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Fiba Halı Medikal Temizlik İnşaat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair 26/8/2026 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Taşınmaz Satış Sözleşmesinin imzalanması ile işbu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

26 Kasım 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI